



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: RECURSOS PROPIOS
MUNICIPALES, EJERCICIO 2019

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RP-52/19-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE PLAZA EN LA COL. LAS LOMAS SECTOR JARDINES, GARCÍA, N.L.

Localidad: EN LA COL. LAS LOMAS SECTOR JARDINES.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-RP-52-19-IR DE FECHA 26 DE JUNIO DE 2019

Fecha de Adjudicación:

28 DE JUNIO DE 2019

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO NO. OP-MGNL-RP-52-19-IR DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2019

Monto Original Contratado:

\$ 2,543,136.50

Monto Total de Convenios:

-1,436,490.92

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 1,106,645.58

Contratista:

CONSTRUCCIONES GARCIA GUERRA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

01/07/2019

Fecha de terminación:

28/09/2019

Fecha real de inicio:

01/07/2019

Fecha real de terminación:

21/08/2019



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **26 DE SEPTIEMBRE DEL 2019**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACIÓN, CORTE DE MATERIAL I Y II, RELLENO PARA NIVELACIÓN, RAMPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, BANQUETA DE CONCRETO, CONSTRUCCION DE FIRME EN AREA POLIVALENTE DE CONCRETO, CONSTRUCCION DE FIRME PARA RECIBIR MICROCARPETA EN AREA JUEGO Y CROSSFIT, REABILITACION DE BANCAS DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROCARPETA ANTIDERRAPANTE, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, CORTE O TERRAPLEN DE 0 A 10 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y TENDIDO DE DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO SEGÚN PROYECTO, REUBICACION DE ARBOLES, SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA CON RESPALDO FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MÓDULO DE TENSOCUBIERTA, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MÓDULO DE TENSOCUBIERTA HEXAGONAL, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATO PARA CROSSFIT TIPO PULPO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATO PARA CROSSFIT TIPO RAC SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO INFANTIL TIPO BARCELONA, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA .15 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA, LUMINARIA PUNTA DE POSTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6, 600 VOLTS, 90 °C ANTIFLAMA.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2019				
	\$2,584,661.96	\$2,584,661.96	-	\$2,584,661.96	-
Inversión Ejercida	\$1,106,645.58	\$1,106,645.58	-	\$1,106,645.58	-
Saldo	\$1,478,016.38	\$1,478,016.38	-	\$1,478,016.38	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$0.00



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/07/19 AL 15/07/19	0.00	282,782.63
02 NORMAL	16/07/19 AL 30/07/19	0.00	209,980.72
01 ADITIVA	16/07/19 AL 30/07/19	0.00	26,249.69
03 NORMAL	31/07/19 AL 14/08/19	0.00	294,471.80
04 NORMAL	15/08/19 AL 21/08/19	0.00	293,160.74
		Sub-Total	\$1,106,645.58
		Total	\$1,106,645.58

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.04 normal por un importe de \$293,160.74 (Doscientos Noventa y Tres Mil Ciento Sesenta Pesos 74/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Sofimex, Institución de Granitas, S.A.
 Número y fecha: 2350978 DE 28 DE JUNIO DE 2019
 Importe: \$254,313.65
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio: N/A
 Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Sofimex, Institución de Granitas, S.A.
Número y fecha:	2350978 DE 28 DE JUNIO DE 2019
Importe:	\$254,313.65
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES GARCIA GUERRA, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. Luisa Marlene Ávila Olivo
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RP-52-19-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES GARCIA GUERRA, S.A. DE C.V.**